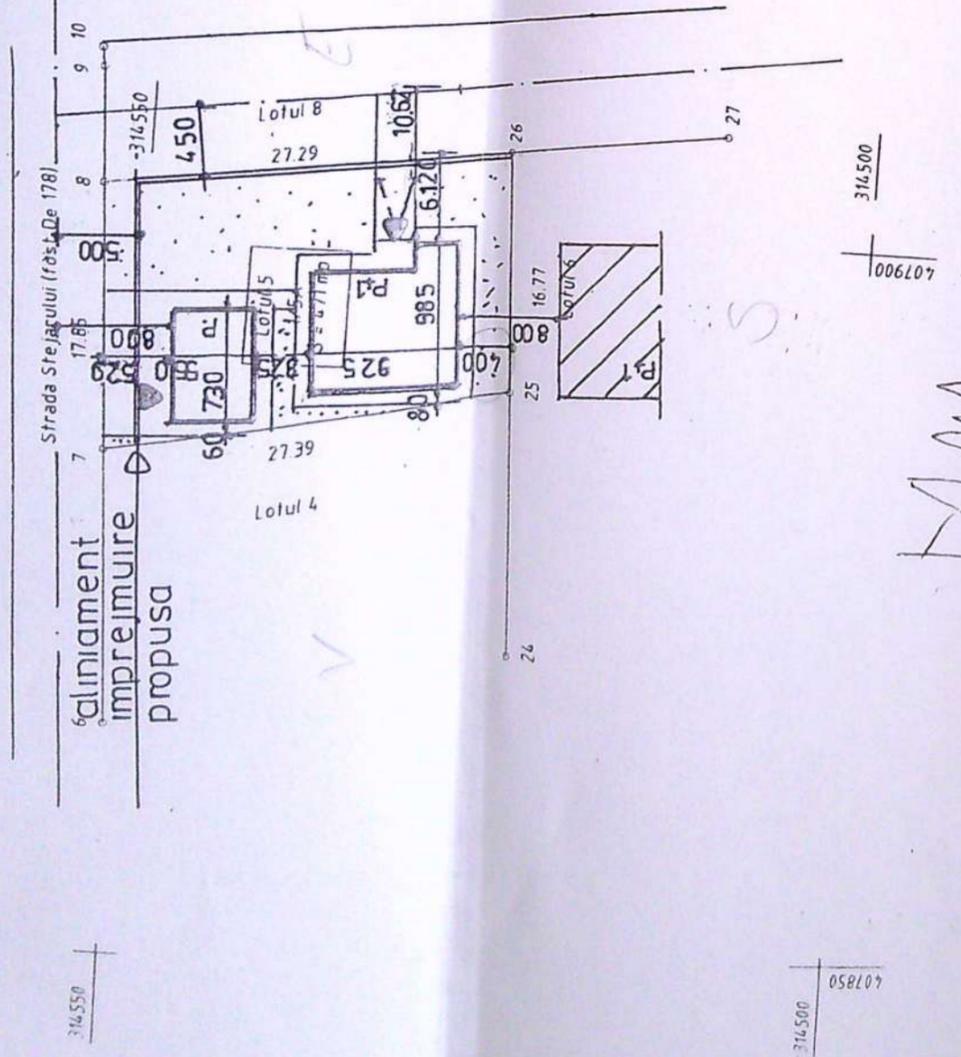


Plan de amplasament si delimitare a imobilului rezultat din dezmembrare
Lotul 5
Scara 1:500
(Intravilan)



Nr. cadastral	23810	Suprafata masurata a imobilului (mp)	471	Adresa imobilului	Sirada Stejarului, nr. 54, Tarlaua 91, Parcela 26, Municipiul Craiova, Judetul Dolj
---------------	-------	--------------------------------------	-----	-------------------	---

Nr. Cartea funciara
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
CRAIOVA

MOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DA TORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR

A. Date referitoare la teren	
Nr. parcela 1/5	A
Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
A	471
Total	471

B. Date referitoare la constructii	
Cod	Destinatia
	Suprafata construita la sol (mp)
	Mentiiuni
Total	

Executant: TOPO SIC SRL
Suprafata totala masurata a imobilului = 471 mp
Suprafata din acte = 471 mp

Inspector
Confirmarea executarea masuratorilor la teren, precum si intrarea in posesia imobilului in baza de date cadastrale si atribuirea numerului cadastral corespunzator a acestuia cu realitatea terenului. Semnatura si parafa
Data: 12.2019

CONSILIER
ADRIANA-MARIA DOJLI

- LEGENDA
- CONSTRUCTII P., P+1- PROPUSE
 - CONSTRUCTIE IN EXECUTIE - P+1
 - 1 LOC PARCARE
 - SPATII VERZI

BILAN TERITORIAL

Suprafata totala teren = 471,0 mp din care :
Regim de inaltime propus = P. ; P + 1
S.c. garaj propus = S.d. = 40,0 mp
S.c. propus - locuinta = 93,70 mp ; - S.d. = 185,0 mp
S.c. total = 133,70 mp ; - S.d. total = 225,0 mp
POT propus = 28,50 % ; - CUT = 0,48
S. carosabila + 1 loc parcare = 60,0 mp
S. pietonala = 10,0 mp
Lungime imprejmuire = 85,30 ml
S. spatii verzi = 267,30 mp

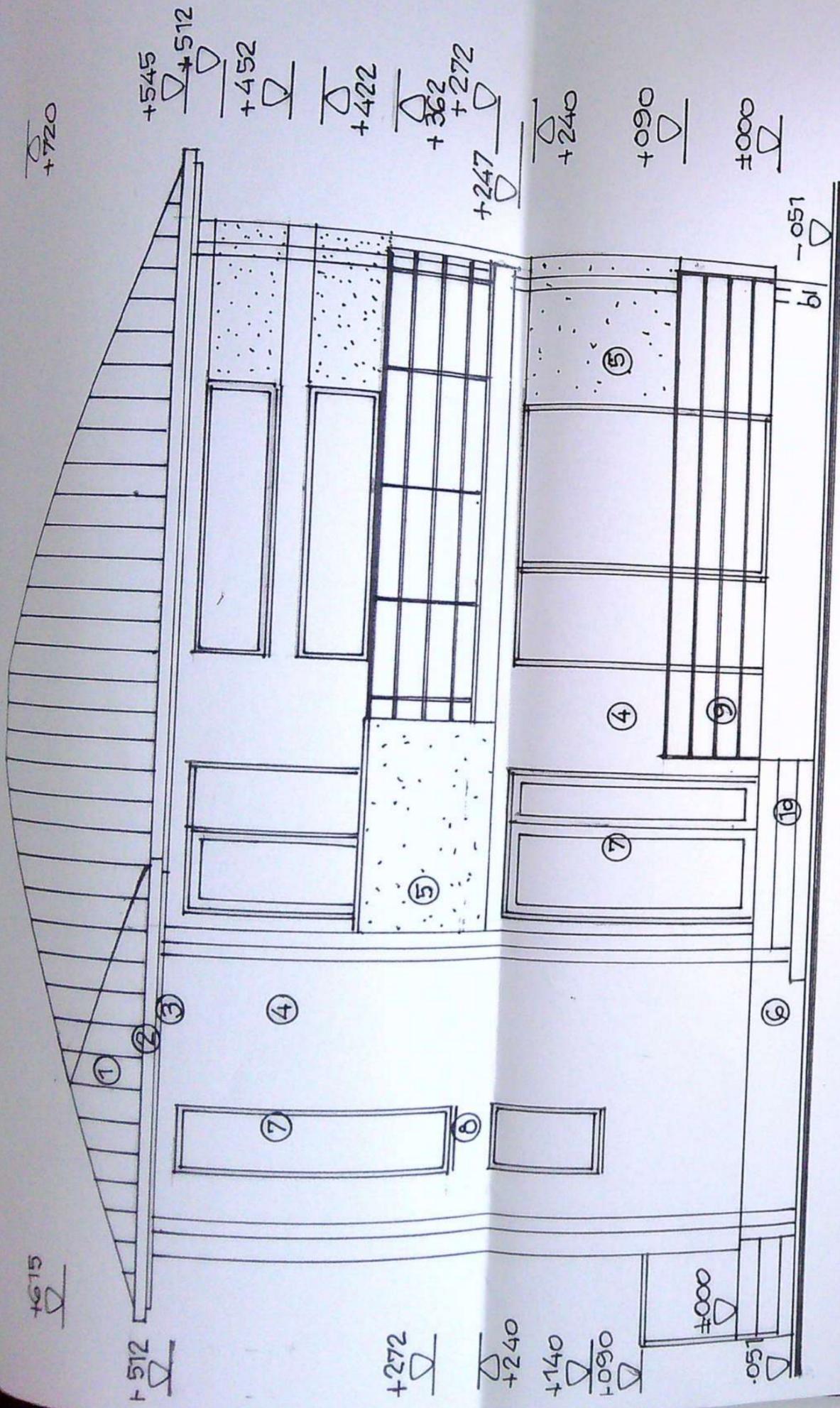
CERTIFICATUL DE LOCALIZARE
Nr. 1270

MUNICIPIUL CRAIOVA
VIZAT SI RE NESCHEIDAKE
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 950 din 20...

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
00028
Adriana CISMARU

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
00028
Adriana CISMARU

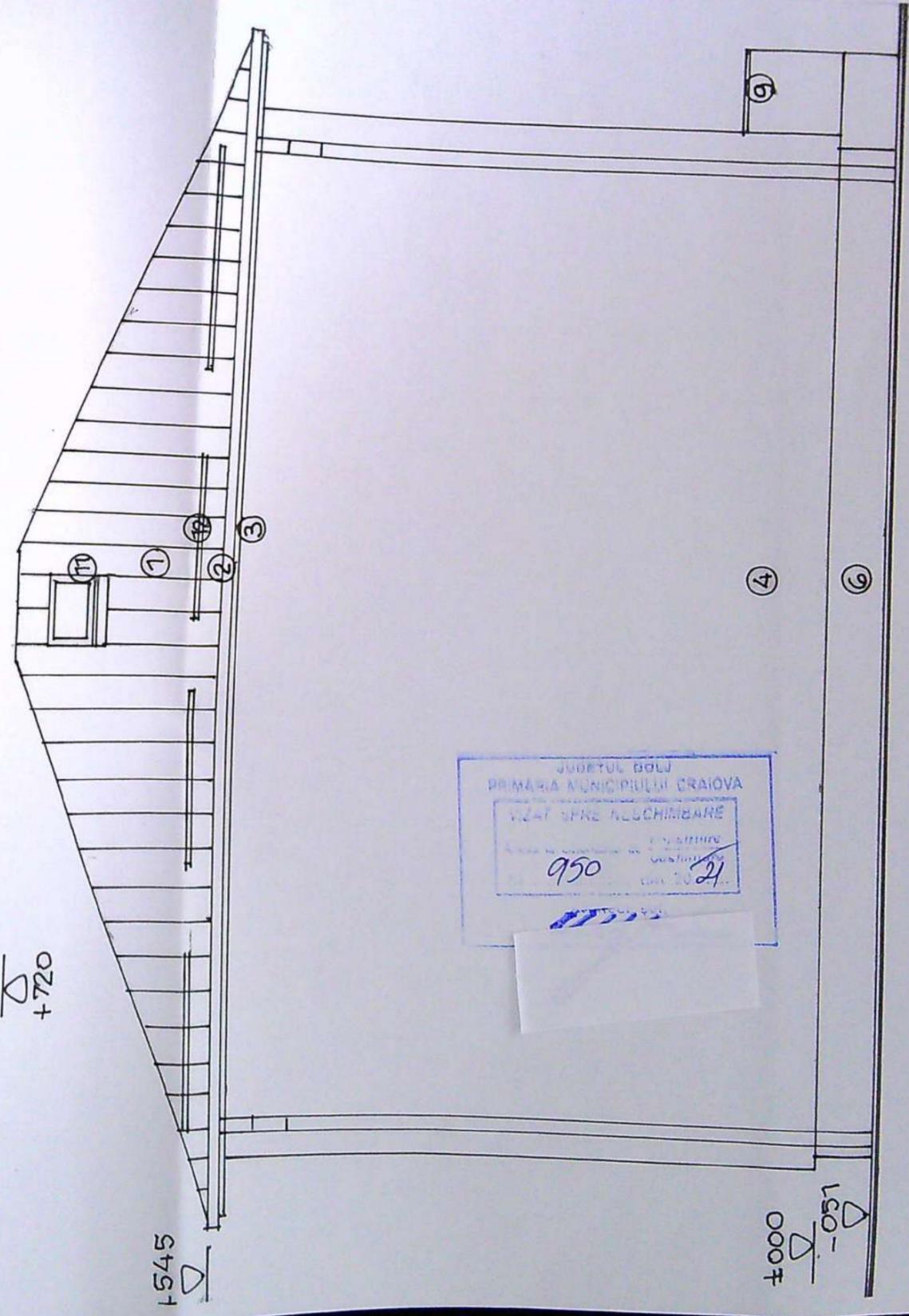
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEM	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATA
SC SOFTPROIECT SRL J16/1535/1995			Beneficiar : ENACHE NELU - MARIAN SI ENACHE VIORICA
SPECIFICATIE SEF PROIECT	NUME	SEM	Pr. nr. 1605 2021
	Arh CISMARU ADRIANA		Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1, GARAJ P. SI IMPREJMUIRE TEREN jud Dolj, mun. Craiova, str. Stejarului, nr. 52
PROIECTAT	Arh CISMARU ADRIANA		Faza CU DTAC
DESENAT	Arh CISMARU ADRIANA		Titlu plansa PLAN DE SITUATIE
		Scara: 1:500	PI nr. A2
		Data: 02.06.2021	



±000
+720

18

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATA
SC SOFTPROJECT SRL	J16/1535/1995			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINȚA ENACHE VIORICA
SEF PROIECT	AM CISMARU ADRIANA		1:50	
PROIECTAT	AM CISMARU ADRIANA		12 07 2021	Beneficiar: ENACHE NELU - MARIAN SI ENACHE VIORICA
DESEINAT	AM CISMARU ADRIANA			Titlu planșă - OBIECT LOCUINȚA FATADA PRINCIPALA - ESTI FATADA POSTERIOARA - VESTI
				Pr. nr. 1605 2021
				Faza DTAC
				PL nr. A8

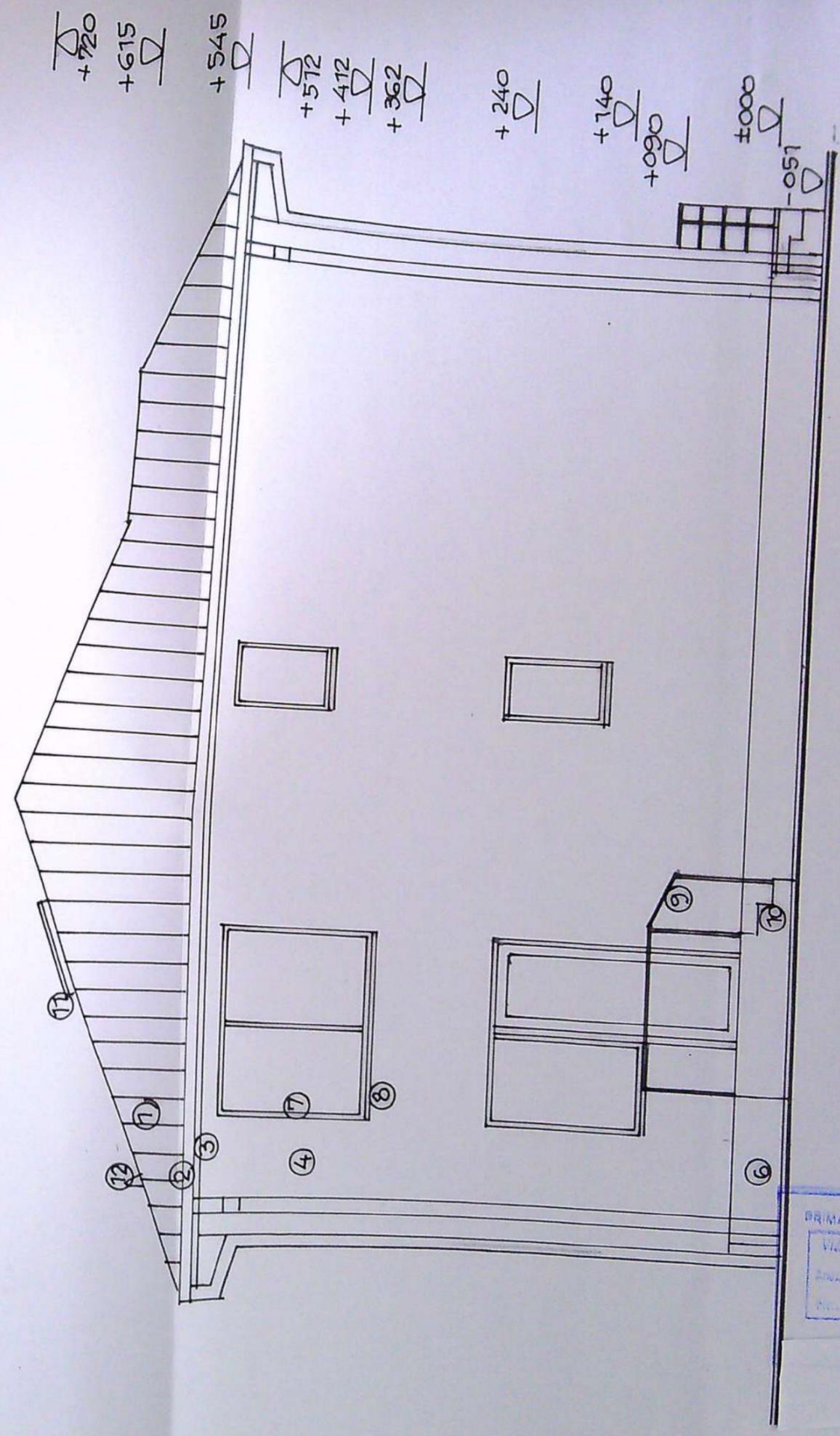
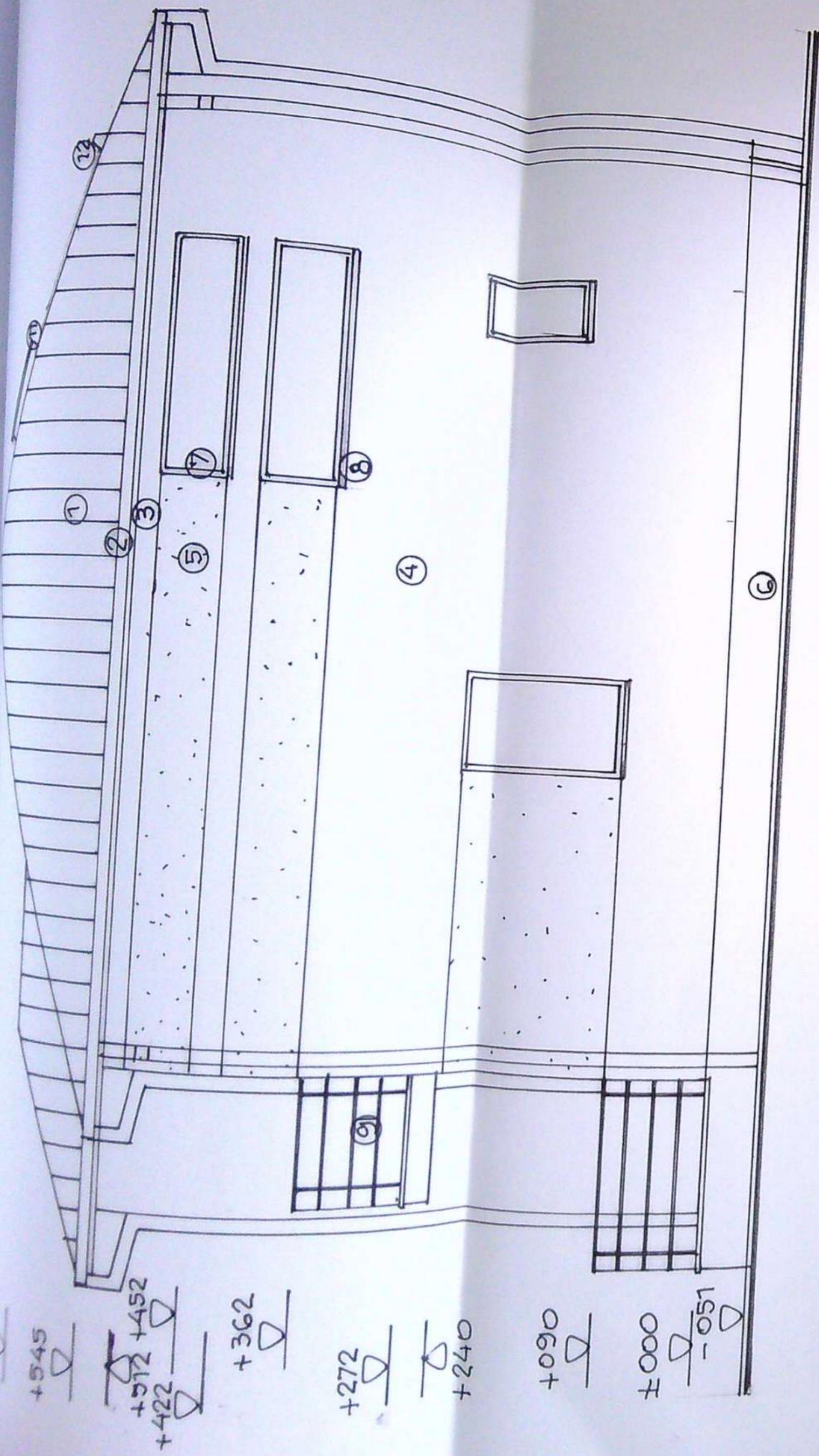


JUDEȚUL BOLȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT ȘI PE NECHIMBARE
950
21

FINISAJE EXTERIOARE

- 1 - INVELITOARE TABLA / rosu-brun ;
- 2 - JGHEABURI SI BURLANE din tabla o 120 mm/ brun ;
- 3 - PAZIE LEMN RASINOASE / maro ;
- 4 - PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE STRUCTURATE VERTICAL / alb-gri ;
- 5 - PLACAJ PIATRA NATURALA ;
- 6 - SOCLU CU PLACAJ TENCUIELI DECORATIVE / mozaic maro ;
- 7 - TIMPLARIE PVC/ stejar cu geam clar ;
- 8 - GLAF PVC / stejar ;
- 9 - BALUSTRADA METALICA DECORATIVA ;
- 10 - TREPTI SI CONTRATREPTI BETON cu placaj din gresie antiderapanta / maro ;
- 11 - FEREASTRA DE ACOPERIS ;
- 12 - PARAZAPEZI METALICE

Adriano CISMARU
00028



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/ DATA
SC SOFTPROIECT SRL J16/1535/1995				
SPECIFICATIE SEF PROIECT	NUME Arh. CISMARU ADRIANA	SEMNTATURA <i>Adriana</i>	Scara 1:50	Beneficiar ENACHE NELU - MARIAN SI ENACHE VIORICA
PROIECTAT	Arh. CISMARU ADRIANA		Data 12.07.2021	Titlu proiect. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1 SI GARAJ P. jud Dolj mun. Craiova, str. Stejarului, nr.52
DESENAT	Arh. CISMARU ADRIANA			Titlu planşa - OBIECT LOCUINTA FATADA LATERALA - NORD FATADA POSTERIOARA - SUD
				Pr. nr 1605 2021
				Faza DTAC
				PTH
				Pl. nr
				A9

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
00028
Adriana
CISMARU
Arhitect cu drept de semnatura

Adriana

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VICIUL SPRE NEACŢIAR
9150
21